

# Energiemanagement

Steigende und dauerhaft hohe Energiepreise bei mässig steigender Energieeffizienz bestimmen das Gewicht der „zweiten Miete“ und damit die Attraktivität des vermietbaren Wohnraums.

Beeinflussbare Faktoren :

- Erzeugerkosten der Heizanlage
- Verbrauchsverhalten der Mieter
- Energiepreise/Beschaffungskosten

Die Überwachung von Heizanlage über ein Energieportal bietet gleich mehrere Vorteile:

- Schaffung von Transparenz bei den Betriebsführungsparametern
- Installation eines Störmeldemanagementsystems
- Zentrale Überprüfung von Wartungs- und Reparaturleistungen
- Automatisierte Erfassung von Verbrauchs- und Zählerdaten